

Pricelist Pesona Kahuripan 8

Rumah Subsidi dan Komersil Double Dinding
Lokasi Strategis Terjual Lebih dari 8000 Unit

📍 Jl. Baitu Rohmah - Siliwangi Desa Muktiyaya Kec. Cileungsi - Setu Kab. Bogor - Bekasi

Type 30/60 (Subsidi)

TYPE	HARGA JUAL*	UANG MUKA		KPR BTN	Admin & Notaris	TOTAL	ESTIMASI ANGSURAN		
		1%	1,680,000			BAYAR	10 TH	15 TH	20 TH
30/60	168,000,000	1%	1,680,000	162,320,000	5,000,000	6,680,000	1,759,600	1,303,200	1,085,000

* harga jual bisa berubah sewaktu-waktu sesuai ketentuan pemerintah

* Tambahan **Booking 1.000.000 & Saldo BTN 3.000.000**

* Biaya Hook 2 Juta / m2 dan di bayar di awal bersama uang muka dan tidak termasuk KPR

Rumah Pertama Menjadi Kenyataan



- ★ Desain Modern
- ★ Konstruksi Terbaik Di Kelasnya
- ★ 2 Kamar Tidur
- ★ Double Dinding
- ★ Jalan Beton Ready Mix
- ★ Lingkungan Ramai
- ★ Row Jalan Lebar
- ★ Saluran Air Beton Pre Cast
- ★ Lantai Cor Beton Wiremesh

Persyaratan KPR

1. Data Diri

- Foto Copy KTP
- Foto Copy NPWP
- Foto Copy Buku Nikah
- Foto Copy BPJS Kesehatan
- Pas Foto 3x4

2. Data Pekerjaan

- Surat Keterangan Kerja
- Slip Gaji 3 Bulan Terakhir
- Rek Koran 3 Bulan Terakhir

Ketentuan Pokok KPR Subsidi

- Umur pemohon min 21 s.d 45 tahun
- Bekerja di **JABODETABEK**
- **BI Checking Bagus**
- Karyawan Tetap Minimal masa kerja 1 tahun.
- Karyawan Kontrak Minimal masa kerja 2 tahun.

Ketentuan Pengajuan KPR

- Persetujuan serta besarnya KPR ditentukan oleh pihak Bank pemberi KPR.
- Apabila ada penurunan nilai KPR, pemohon wajib membayar sisa KPR sebagai uang muka.
- Apabila terjadi penolakan dari Bank pemberi KPR (BTN) maka **BOOKING FEE** dan kavling hangus dan pembayaran lain yang sudah disetorkan dikembalikan 100 % setelah **30 hari kerja**.
- Pembayaran transfer hanya ke rekening Developer atas nama **PT. HIKMAH ALAM SENTOSA** Bank BTN No.Rekening : **00130-01-30-000188-0**.
- Apabila mengundurkan maka **BOOKING FEE** dan kavling hangus, dan pembayaran uang muka yang sudah disetorkan dipotong 10 % dan dikembalikan **30 hari kerja**.
- Harga bisa berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Pilih unit wajib berkas lengkap, masuk dp minimal 25% & copy rekening tabungan BTN dengan saldo minimal 200rb.



Denah Type 30/60



Rekening Developer

Segala bentuk pembayaran booking fee dan DP melalui nomor rekening

PT. Hikmah Alam Sentosa
Bank BTN 00130-01-30-000188-0

Informasi Lebih Lanjut Hubungi



Harap dibawa & tunjukkan Pricelist ini
saat survei lokasi untuk mendapatkan **free internet**

Ayo Punya Rumah di Pesona Kahuripan!